ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-4

Общая площадь дома м2 - **12 921,60**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	813 250,94	825 133,39	171 448,31	4 765,19	97 226,61	170 383,18	**2 082 207,62**
2	Начислено	5 282 423,55	4 242 834,32	1 502 773,75	-51,66	794 120,11	1 351 250,41	**13 173 350,48**
3	Оплачено	5 229 071,47	4 185 752,79	1 451 497,84	9 856,34	758 299,40	1 294 504,47	**12 928 982,31**
4	Задолженность на конец года	866 603,02	882 214,92	222 724,22	-5 142,81	133 047,32	227 129,12	**2 326 575,79**
5	Выполнено работ	**7 846 755,40**						**7 846 755,40**

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**971 481,96**
1.1.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	23 854,45
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	210,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	161 797,58
1.8.	Транспортные услуги	12 470,97
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	6 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	588 901,84
1.11.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 051,12
1.12.	Благоустройство	0,00
1.13.	Испытания и перекатка пожарных рукавов	144 000,00
1.14.	Установка дополнительных насосов (теплоснабжение)	33 196,00
2	**Ремонт межпанельных стыков**	**1 320,00**
3	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	**0,00**
4	**Очистка кровли от снега и наледи**	**0,00**
5	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**13 287,56**
5.1.	Акарицидная обработка	2 989,59
5.2.	Дезинсекция	3 477,12
5.3.	Дератизация	6 820,85
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	**Обращение с ТКО**	**231 602,20**
7	**Механизированная очистка территории и вывоз снега**	**45 850,40**
8	**Лифтовое оборудование**	**1 007 780,00**
8.1.	Содержание и эксплуатация лифтов	907 200,00
8.2.	Освидетельствование лифтов	23 500,00
8.3.	Ремонт лифта	76 000,00
8.4.	Страхование владельца опасного объекта (лифты)	1 080,00
9	**Техническое обслуживание ВДГО**	**0,00**
10	**Обслуживание сантехнического оборудования**	**1 119 527,40**
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	407 805,72
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	711 721,68
11	**Обслуживание ОДПУ**	**79 388,86**
12	**Замена комплектующих УУ**	**29 908,50**
13	**Обслуживание электрооборудования**	**266 701,82**
14	**ТО пожарной сигнализации**	**185 466,60**
15	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	**2 763 254,03**
15.1.	Уборка придомовой территории	981 944,09
15.2.	Уборка и содержание м/пров	329 761,44
15.3.	Уборка лестничных клеток	1 451 548,50
16	**Диспетчерские услуги**	**43 416,60**
17	**Управление**	**1 087 769,47**
	Итого	**7 846 755,40**

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.